**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО МАНИЛЫ»**

**ПЕНЖИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**КАМЧАТСКОГО КРАЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 06**

**от 08.02.2019 г.**

|  |
| --- |
| Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального ремонта Камчатского края |

Руководствуясь пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «село Манилы»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить порядок и перечень случаев оказания возвратной и (или) на безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края (приложение № 1).

2. Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края (приложение № 2).

3. Утвердить состав Комиссии по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края (приложение № 3).

4.Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения

«село Манилы» Л. М. Линков

Приложение № 1

к постановлению администрации

сельского поселения «село Манилы»

от 08.02.2019 № 06

Порядок и перечень случаев оказания

на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «село Манилы»

Пенжинского муниципального района Камчатского края

Настоящий Порядок устанавливает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «село Манилы» (далее – Порядок).

1.1. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета сельского поселения «село Манилы» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: **пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные метеорологические явления, опасные гидрологические явления, опасные метеорологические явления, природные пожары, крупные террористические акты** (далее — чрезвычайная ситуация)

Капитальный ремонт многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие ситуаций, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, за счет средств местного бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края.

Решение о необходимости проведения капитального ремонта и об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета сельского поселения «село Манилы» дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка (далее — Решение), принимается в форме протокола комиссии по оказанию на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета сельского поселения «село Манилы» дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее — Комиссия).

Основанием для организации заседания Комиссии для принятия решения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, является решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории сельского поселения «село Манилы», принимаемое в соответствии с постановлением администрации сельского поселения «село Манилы».

Положение о Комиссии, ее состав утверждается нормативным актом администрации сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края.

Приложение № 2

к постановлению администрации

сельского поселения «село Манилы»

от 08.02.2019 года № 06

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории сельского поселения

«село Манилы» Пенжинского муниципального района

Камчатского края

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, а также за счет средств государственной поддержки капитального ремонта, а также оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «село Манилы» включает:

1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт крыши;

3) ремонт фасада;

4) утепление фасада в случае, если необходимость проведения данных работ установлена заключением специализированной организации, подготовленным по результатам обследования многоквартирного дома;

5) ремонт фундамента многоквартирного дома;

6) разработку проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;

7) проведение государственной экспертизы проекта, в случае, если законодательством Российской Федерации требуется проведение таких экспертиз;

8) осуществление строительного контроля.

Приложение № 3

к постановлению администрации

сельского поселения «село Манилы»

от 08.02.2019 № 06

Состав Комиссии

по принятию решения о предоставлении субсидии из бюджета сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории сельского поселения «село Манилы» Пенжинского муниципального района Камчатского края

|  |  |
| --- | --- |
| Линков Лев Михайлович- | Глава сельского поселения «село Манилы»,  **Председатель комиссии**; |
| Лехтувье Валентина Николаевна- | Заместитель главы администрации сельского поселения «село Манилы», заместитель председателя комиссии; |
| Иа Ирина Ивановна- | Специалист администрации сельского поселения «село Манилы», секретарь комиссии; |
| Бурундукова Светлана Павловна- | Главный бухгалтер администрации сельского поселения «село Манилы», член комиссии; |
| Камаев Леонид Иванович- | Начальник Манило-Каменской РЭС, член комиссии; |
| Голубев Сергей Владимирович- | Начальник Пожарного поста с. Манилы, член комиссии; |
| Арнаева Любовь Нарановна- | Заведующая ОВОП с. Манилы, член комиссии; |
| Дергунов Валерий Евгеньевич- | Депутат Совета депутатов сельского поселения «село Манилы», Член жилищной комиссии при администрации сельского поселения «село Манилы», член комиссии. |